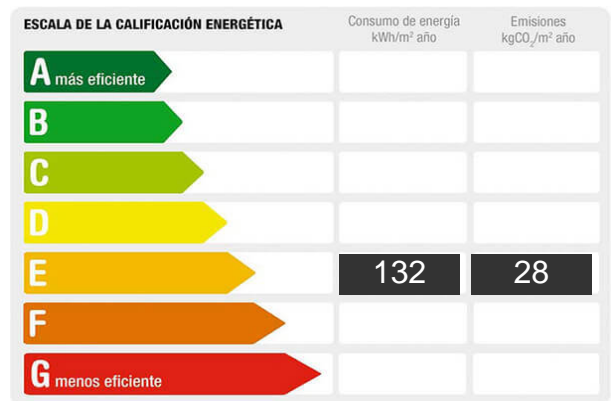


Referencia: **VP230426GA**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **260.000 €**  
Estado: Reformado



Dirección: General aviles  
Planta: 3  
Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46015  
Zona: Benicalap



**M<sup>2</sup> construidos:** 70  
**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** gres  
**Baños:** 1  
**Gastos de comunidad/mes:** 40

**Agua caliente:** individual  
**Antigüedad:** 1963

---

**Descripción:**

**OPORTUNIDAD:** Piso reformado de 70 m<sup>2</sup> en una de las zonas más demandadas y cómodas de Valencia, en la avenida General Avilés, en el barrio de Benicalap.

La vivienda dispone de 3 habitaciones, 1 baño completo, salón luminoso y una amplia cocina con mesa para poder comer en ella, perfecta para el día a día. El piso ha sido reformado, por lo que está listo para entrar a vivir, ofreciendo un ambiente acogedor y funcional.

Ubicado en una tercera planta con ascensor, dentro de una finca tranquila y con muy buen ambiente vecinal.

Se encuentra en una excelente zona: Benicalap, que destaca por su comodidad y calidad de vida. A pocos minutos encontrarás supermercados, colegios, centros médicos, farmacias, gimnasios, parques y todo tipo de comercios. Además, cuenta con muy buenas conexiones de transporte público gracias a las líneas de metro (menos de 10 minutos andando está la parada de Campanar) y autobús cercanas (línea 64 y 94 a un minuto caminando), permitiendo llegar rápidamente al centro de Valencia y a otras zonas de la ciudad.

Muy próximo al Parque de Benicalap y con fácil acceso a principales vías de entrada y salida de Valencia. Ideal tanto para familias como para quienes buscan una inversión segura en una zona con alta demanda.

Piso listo para entrar a vivir. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

La información aquí contenida tiene carácter meramente informativo, no contractual ni vinculante.

---