

Referencia: **VP060622PX**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **90.000 €**
Estado: Seminuevo



Dirección: Carrer del Porxe
Planta: 1
Población: Piles
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46712
Zona: Piles



M² construidos: 108
Agua caliente: individual
Antigüedad: 2007
Gastos de comunidad/mes: 42

Suelo de: gres
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: preinstalado
Baños: 2
Armarios: 3

Descripción:

Si sueñas con vivir cerca de la playa en un piso amplio con balcón, éste te encantará.

El inmueble, de reciente construcción (2007), está como nuevo, ya que prácticamente no se ha vivido en él.

Cuenta con 108 m2 que se distribuyen en 3 habitaciones, dos baños completos, uno de ellos en suite, amplia cocina con galería, donde poder disfrutar de comidas con la familia o los amigos y amplio comedor muy luminoso.

Nada más entrar, te das cuenta de que han cuidado hasta el más mínimo detalle en calidades. Cuenta con preinstalación de aire acondicionado por conductos en toda la vivienda, carpintería interior de madera y carpintería exterior con cristales climalit y apertura oscilobatiente de aluminio gris oscuro que combina perfectamente con el ladrillo caravista de la fachada.

El inmueble se encuentra en Piles, teniendo todos los servicios necesarios cerca, Polideportivo Municipal, consultorio médico, farmacia, instituto CEIP José Pedrós y banco Santander a 3 minutos caminando, gimnasio y Plaza de la Iglesia a 4 minutos caminando, supermercado Consum a 8 minutos caminando, entre otros.

Piles posee el encanto de los parajes que no se encuentran excesivamente masificados pese a su belleza natural y a la calidad de su costa. El término dispone de una playa, en la que, además, se dan características naturales que incrementan su atractivo, como son las dunas. Ésta, con aguas tranquilas y arena dorada, cuenta con la distinción de bandera azul, y además, tiene fácil acceso a pie y en coche, estando habilitada para poder acceder en silla de ruedas. Además, tiene rápido acceso a más de 6 playas de arena blanca a menos de 15 minutos en coche, entre ellas la playa de Gandía.

No lo dudes y solicita una visita cuanto antes.

Los datos de esta publicación se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes.
