

Referencia: **VP051021SG**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **92.500 €**
 Estado: Para reformar



Dirección: Segarria
 Planta: 1
 Población: Valencia
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46025
 Zona: Benicalap



M² construidos: 92
Aire acondicionado: split
Terraza(s): 1
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 50

Suelo de: terrazo
Agua caliente: individual
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1978

útiles: 80
M² terraza: 18
Orientación: sureste
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¿Estás buscando un piso con terraza a buen precio? Sin duda, ¡este te interesará!

La covid nos ha hecho cambiar nuestras preferencias en cuanto a búsqueda de vivienda. Ahora valoramos más el espacio, y mucho más si es al aire libre.

La vivienda que les presentamos cuenta con una terraza de casi 20 m² y está en una finca con fachada de ladrillo caravista.

El inmueble tiene 92 m² y se compone de 3 habitaciones, baño, amplio comedor con balcón, cocina y una tranquila terraza donde poder disfrutar de las noches de verano o de reuniones con amigos.

La vivienda, como pueden ver en las fotografías, cuenta con un split de aire acondicionado en el comedor, y rejas extensibles tanto en la ventana del comedor como en el balcón.

La distribución de la vivienda permite jugar con la composición de las estancias, adaptándose a las necesidades de cada familia. Cuenta con orientación sureste pudiendo aprovechar el sol en el balcón.

Sin duda, una muy buena oportunidad en el barrio de Benicalap.

La calle en la que se encuentra está a un paso de las Avenidas Pesset Aleixandre y General Avilés, teniendo muy cerca todos los servicios necesarios: supermercados (Consum a 1 minuto andando), Centro de Salud Miguel Servet (9 minutos caminando) , colegios, comercios...

La situación del edificio le ofrece multitud de servicios y una proximidad al nuevo estadio de fútbol del Valencia que hará de esta compra una inversión de futuro garantizada.

A pocos metros de la vivienda se encuentran, entre otros, el mercado de Benicalap, la avenida del Palacio de Congresos y la plaza ajardinada de Joaquín Muñoz Peirats.

Por su ubicación próxima a la Ronda Norte y junto a las Avenidas, en pocos minutos podemos ir al centro de Valencia o salir de la ciudad hacia cualquier dirección, además de tener cerca las paradas de bus o el Tranvía (1 minuto caminando)

No lo dude y solicite una visita cuanto antes. Los datos de esta publicación se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes.
