

Referencia: **VP140521MM**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **240.000 €**
Estado: Seminuevo



Dirección: Manuel Meliá i Fuster
Planta: 2
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46025
Zona: Benicalap



M² construidos: 97
Agua caliente: individual
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 90

Suelo de: parquet
Dormitorios: 3
Antigüedad: 2008

Garajes: 1
Orientación: este
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Disfrutar de un baño en la piscina con la familia, tomar el sol relajado en el césped, o desayunar en el balcón tomando el solecito, son algunos de los placeres que nos ofrece esta vivienda y el residencial del que forma parte.

Se trata de una bonita vivienda, exterior, con muy buena orientación, con vistas despejadas y construida con materiales de primera calidad, que se encuentra en una 2ª planta, muy luminosa y se distribuye en: recibidor, amplio salón comedor con balcón, 3 dormitorios, cocina y 2 baños (uno de ellos en suite), además de garaje y trastero incluidos en el precio.

El estado de la vivienda es excelente, como si no hubiese vivido nadie en ella. En su equipamiento podemos destacar que cuenta con un actualizado aire acondicionado frío-calor por conductos, radiadores eléctricos en todo el inmueble, acristalamiento climalit, paredes lisas, armarios empotrados vestidos (gran capacidad de almacenamiento), y suelo de parqué de primera calidad.

El residencial, uno de los más exclusivos de Nou Benicalap, cuenta con piscina, zonas verdes, parque infantil, conserje y en breve instalarán cámaras de seguridad (ojo de halcón). Se sitúa en una de las mejores zonas de la ciudad de Valencia y está ubicada en Nou Benicalap, junto a la Avenida Levante U. D. Su entorno ofrece todos los servicios que nos hacen la vida más fácil, como son supermercados, centros de salud, colegios, instalaciones deportivas, etc.

Por su ubicación próxima a la Ronda Norte y junto a las Avenidas, en pocos minutos podemos ir al centro de Valencia o salir de la ciudad hacia cualquier dirección, además de tener cerca las paradas del 64-12-N10 de la EMT.

No lo dudes, y solicita una visita cuanto antes.
Gracias por visitar nuestros inmuebles.

Los datos de esta publicación, se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes.
