

Referencia: **VP020221LV**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **205.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: AVENIDA LEVANTE
 Planta: 4
 Población: Valencia
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46025
 Zona: NOU BENICALAP



M² construidos: 116 **Suelo de:** terrazo
Agua caliente: individual **Dormitorios:** 3
Antigüedad: 2004 **Exterior/Interior:** exterior

Garajes: 1
Baños: 2

Descripción:

Disfrutar de un baño en la piscina con la familia, tomar el sol relajado en el césped, o ver a tus peques desde tu balcón divertirse mientras juegan con sus amigos en el parque infantil, son algunos de los placeres que nos ofrece esta vivienda y el residencial del que forma parte.

Se trata de una bonita vivienda, exterior, de vistas despejadas y construida con materiales de primera calidad, que se encuentra en una 4ª planta luminosa y se distribuye en: recibidor, salón comedor con balcón, 3 dormitorios (todos ellos con armarios empotrados vestidos), amplia cocina y 2 baños (uno de ellos en suite), además de garaje y amplio trastero incluidos en el precio.

El estado de la vivienda es excelente, ya que pese a ser una finca seminueva, ha sido reformada recientemente, destacando la exclusividad y la alta calidad tanto en mobiliario como en la decoración de cada estancia, creando un ambiente único y especial. Los baños han sido rediseñados cuidando hasta el último detalle, al igual que la cocina, ya que la integración de la galería en la misma, consigue que tengas espacio suficiente para disfrutar de las comidas en familia sin necesidad de utilizar el salón.

El inmueble cuenta con carpintería interior de madera maciza generando un ambiente cálido, y, de carpintería exterior de pvc blanco de doble acristalamiento, garantizando un buen aislamiento acústico.

Se sitúa en una de las zonas más demandadas de la ciudad de Valencia y está ubicada en Nou Benicalap, en plena Avenida Levante U. D.

Su entorno ofrece todos los servicios que nos hacen la vida más fácil, como son supermercados, centros de salud, colegios, instalaciones deportivas, etc.

Por su ubicación próxima a la Ronda Norte, en pocos minutos podemos ir al centro o salir de la ciudad hacia cualquier dirección, además de tener cerca las paradas del 64-12-N10 de la EMT.

Solicita una visita cuanto antes. Estaremos encantados de poder asesorarte.

Los datos de esta publicación, se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes.
