

Casas Ibérica gestión inmobiliaria

Avda. Ecuador, 34 Bajo Valencia

Teléfono: 616175663 Teléfono 2: 671250662 e-mail: info@casasiberica.es

Referencia: VP030820AB

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **55.000 €**

Estado: Para reformar

Dirección: ALQUERIES DE BELLVER

Planta: 5

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46015

Zona: BENICALAP

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Enisiones kgC0½/m² año

Aire Suelo de: M² construidos: 65 gres preinstalado acondicionado: individual **Dormitorios:** Orientación: Agua caliente: 3 suroeste 1 Baños: Antigüedad: 1966 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Gastos de comunidad/mes:

Si tu presupuesto es ajustado, y buscas un piso exterior y luminoso, éste además tiene dos balcones.

Se trata de una quinta altura sin ascensor en una finca tranquila, de dos vecinos por planta y en un punto de Benicalap muy bien comunicado, a un paso de metro, tranvía y bus.

La vivienda tiene 3 habitaciones, dos de ellas con balcón, salón, cocina y baño. Dispone de dos splits de aire acondicionado a falta de terminar de instalar, ventanas de aluminio, calentador eléctrico, cocina de gas butano y terraza comunitaria.

La zona tiene a mano todos los servicios que nos hacen la vida más fácil, supermercados, comercios, colegios e institutos (El Carmen, San Roque, Savador Tusset, Argos..), centros sanitarios y deportivos, así como el nuevo Mestalla. Su ubicación junto a las Avenidas Burjasot y Cortes Valencianas le brindan un muy buen acceso y comunicación. No lo dudes y solicita una visita. Estaremos encantados de atenderte.

Los datos de esta publicación, se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes.

