

Referencia: **VP-30720SA**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **95.000 €**
 Estado: Para reformar



Dirección: SIERRA DE AGULLENT
 Planta: 3
 Población: Valencia
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46015
 Zona: BENICALAP



M² construidos: 116
Agua caliente: individual
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 30

Suelo de: gres
Dormitorios: 4
Antigüedad: 1966

útiles: 107
Orientación: este
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Si eres de los que necesita algo más de espacio, esa cuarta habitación para el tele-trabajo o para un nuevo miembro en la familia, éste puede ser tu nuevo hogar.

La vivienda tiene 116m² construidos, de lo cuales 107m² son útiles. Los reparte en sus cuatro habitaciones, baño, aseo, cocina con galería y salón. Desde el salón accedemos al balcón con vistas a la Avenida Burjassot, un espacio que desde el confinamiento valoramos mucho más.

La vivienda se encuentra en una buena y tranquila zona de Benicalap. Su ubicación cuenta con todo tipo de servicios alrededor como supermercados, comercios, colegios e institutos (El Carmen, San Roque, Savador Tusset, Argos.. .). Tiene una buena comunicación tanto en transporte publico (Tranvía Garbi y Benicalap, Emt 12 y 28, Metro Beniferri, Valenbici) como en privado, ya que en pocos segundos puedes dirigirte en coche hacia el centro, la playa, o las principales salidas de la ciudad, por su proximidad a las Avenidas Cortes Valencianas, Campanar y General Avilés.

Por otra parte, tiene la piscina y parque de agua de Benicalap a 2 minutos andando.

En definitiva, este piso reúne todas las características para ser un lugar ideal para vivir en familia de forma tranquila y cómoda.

Todo ello por un precio muy asequible, en un barrio más que consolidado y realmente competitivo con respecto al mercado actual de la zona.

No lo dudes y solicita una visita. Estaremos encantados de atenderte.

Los datos de esta publicación, se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes.
