

Referencia: **VC-300420TR**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **175.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: Transformador 32

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46025

Zona: BENICALAP

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D	108	21
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 157

Metros de parcela: 172

M² terraza: 50

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Orientación: noroeste

Baños: 1

Antigüedad: 1955

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Haz realidad tu sueño! Acaba con los problemas de espacio, con la búsqueda de aparcamiento y los inconvenientes típicos de una comunidad de propietarios, viviendo en tu casa ideal.

La casa con techos a más de 3 metros, y gran patio, aún conserva la magia y el encanto que nos transporta a otra época.

Sus 172 m² de superficie gráfica de parcela, cuentan con 157 m² construidos, y actualmente se divide, en una sola planta de vivienda, el patio de 50m² y la cuadra de dos alturas.

Todo esto en un buen punto de Benicalap, en una calle muy tranquila y excelentemente comunicada, tanto en transporte público como privado, por su inmediato acceso a las principales avenidas y a la Ronda Norte.

La zona además esta repleta de servicios como supermercados, comercios varios, academias, centros escolares, médicos y deportivos entre otros.

Todo ello por un precio muy asequible, en un barrio más que consolidado y realmente competitivo respecto al mercado actual de la zona y de toda Valencia. Solicite una visita a nuestros asesores.

Los datos de esta publicación se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes.
