

Referencia: VP-050520AE

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 135.000 €

Estado: Buen estado

Dirección del inmueble: Avenida Ecuador

Puerta: Planta: 2

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Código Postal: 46025

Zona: Nou Benicalap


M² Construidos:	98	Dormit.:	3	Ascensor:	Si	Suelo:	Terrazo
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	Individual
M² Terraza:	0	Armarios:	3	Trastero:	No	Combustible:	Gas Natural
Orientación:	Sureste	Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	0	Zonas verdes:	No
Construc. años:	25/30	€ Comunidad:	45	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

¿Estás buscando un piso con ascensor, exterior y donde puedas entrar a vivir sin reformar? Pues sigue leyendo porque esto te interesa.

Se trata de una vivienda super luminosa, debido a que es toda exterior, esquinera y con vistas despejadas. Reparte sus 98m2 en 3 amplios dormitorios, dos baños (uno en suite), comedor con balcón y amplia cocina, tan amplia que posibilita el poder disfrutar de las comidas en ella.

En su equipamiento cabe destacar que dispone de calefacción por caldera, con radiadores en todas las estancias, doble acristalamiento en carpintería exterior, suelo de terrazo rojo, armarios empotrados, vitrocerámica, etc.

Se encuentra en una segunda planta, (aunque bien podría ser una tercera por su altura), de un edificio de magnífica presencia, con fachada de ladrillo caravista y ascensor de seis plazas a cota cero, con una comunidad tranquila de tan solo 15 vecinos y en la que se pagan aproximadamente unos 45€ al mes de gastos, el edificio además cuenta con parking en el sótano, por lo que aunque la vivienda no lo incluye, si que cabe la posibilidad de garaje en la misma finca, tanto en compra como en alquiler.

Ubicado en plena Avenida Ecuador, en un buen punto del barrio de Nou Benicalap, cuenta con todo tipo de servicio alrededor y cercanos, como ambulatorio, colegios, institutos, biblioteca, supermercados, etc.

Es por su ubicación que esta perfectamente comunicado y desde ella podemos llegar rápidamente al centro por las Avenidas o bien salir de Valencia por la Ronda Norte hacia cualquier destino.

En definitiva, este piso reúne todas las características para ser un lugar ideal para vivir en familia de forma tranquila y cómoda. Todo ello por un precio muy asequible, en un barrio más que consolidado y realmente competitivo con respecto al mercado actual de la zona.

No lo dudes y solicita una visita, estaremos encantados de atenderte.

Los datos de esta publicación, se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes
